

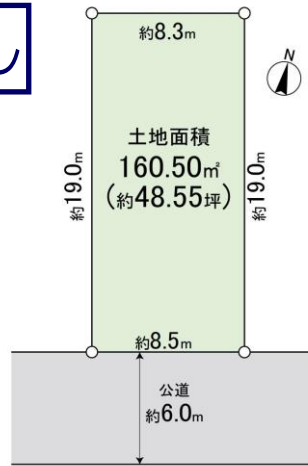
# 陽当り良好 南道路 土地情報

土地

## 一宮市多加木三丁目 価格 1,750 万円

南側道路・陽当り良好  
敷地面積約48.55坪  
丹陽西小学校:徒歩7分

建築条件なし



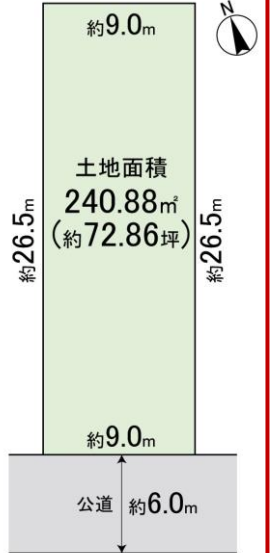
- 所在地：一宮市多加木三丁目
- 交通：名鉄名古屋本線『妙興寺』駅 徒歩 24 分
- 土地面積：160.50 m<sup>2</sup> (約 48.55 坪)
- 都市計画：市街化区域 ●用途地域：第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率：60% ●容積率：150%
- 地目：宅地 ●接道：南側約 6.0mの公道に接道
- 権利形態：所有権 ●現況：更地
- 引渡：相談 ●取引形態：仲介

土地

## 一宮市神山一丁目 価格 5,470 万円

敷地面積約72.86坪  
神山小学校:徒歩7分

建築条件なし



- 所在地：一宮市神山一丁目
- 交通：JR 東海道本線『尾張一宮』駅 徒歩 10 分  
名鉄名古屋本線『名鉄一宮』駅 徒歩 10 分
- 土地面積：240.88 m<sup>2</sup> (約 72.86 坪)
- 都市計画：市街化区域 ●用途地域：近隣商業地域
- 建ぺい率：80% ●容積率：200% ●地目：宅地
- 防火指定：準防火地域 ●接道：南側約 6mの公道に接道
- 権利形態：所有権 ●現況：更地 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介

土地

## 一宮市古金町二丁目 価格 2,980 万円

敷地面積約72.76坪  
向山小学校:徒歩4分

建築条件なし



- 所在地：一宮市古金町二丁目
- 交通：JR 東海道本線『尾張一宮』駅 徒歩 19 分  
名鉄名古屋本線『名鉄一宮』駅 徒歩 19 分
- 土地面積：240.54 m<sup>2</sup> (約 72.76 坪) セットバック面積約 1.67 m<sup>2</sup>を含む
- 都市計画：市街化区域 ●用途地域：第一種住居地域 ●建ぺい率：60%
- 容積率：200% (但し、前面道路幅員により 160%に制限されます)
- 防火指定：準防火地域 ●地目：宅地
- 接道：南側約 3.6mの公道に接道 (セットバック要)
- 権利形態：所有権 ●現況：更地 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介

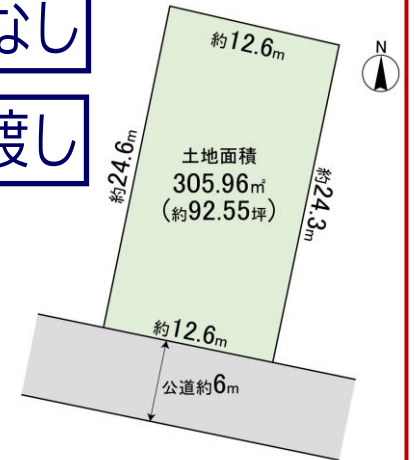
土地

## 一宮市平和一丁目 価格 7,900 万円

南側道路・陽当り良好  
敷地面積約92.55坪  
神山小学校:徒歩4分

建築条件なし

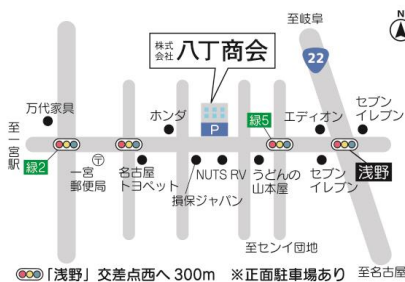
解体更地渡し



- 所在地：一宮市平和一丁目
- 交通：JR 東海道本線『尾張一宮』駅 徒歩 9 分  
名鉄名古屋本線『名鉄一宮』駅 徒歩 9 分
- 土地面積：305.96 m<sup>2</sup> (約 92.55 坪)
- 都市計画：市街化区域 ●用途地域：近隣商業地域
- 建ぺい率：80% ●容積率：200% ●地目：宅地
- 接道：南側約 6mの公道に接道 ●権利形態：所有権
- 現況：古家有 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介

株式会社 八丁商会

TEL: 0586-77-7122



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。概要は令和3年5月17日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。※ご提供いただいた個人情報は、不動産の売買・賃貸、それらの代理・仲介・管理その他付帯する事業のために利用させていただきます。広告有効期限：令和3年6月30日

〒491-0862 愛知県一宮市緑 5-2-30  
FAX:0586-76-7060  
愛知県知事 (15) 第 2914 号  
(公社) 愛知県宅地建物取引業協会会員  
東海不動産公正取引協議会加盟

土・日専用  
担当者  
直通連絡先  
090-2833-7847  
担当: 森