

南道路・整形地 売地

土地

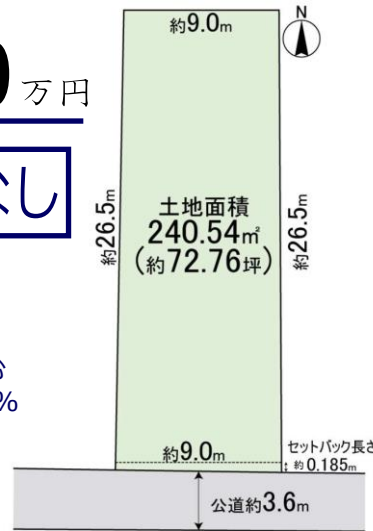
一宮市古金町二丁目

価格 **2,980** 万円

敷地面積約72.76坪
向山小学校:徒歩4分

建築条件なし

- 所在地：一宮市古金町二丁目
- 交通：JR 東海道本線『尾張一宮』駅 徒歩 19分
名鉄名古屋本線『名鉄一宮』駅 徒歩 19分
- 土地面積：240.54㎡ (約 72.76坪) セットバック面積約 1.67㎡を含む
- 都市計画：市街化区域 ●用途地域：第一種住居地域 ●建ぺい率：60%
- 容積率：200% (但し、前面道路幅員により 160%に制限されます)
- 防火指定：準防火地域 ●地目：宅地
- 接道：南側約 3.6mの公道に接道 (セットバック要)
- 権利形態：所有権 ●現況：更地 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介



土地

一宮市神山一丁目

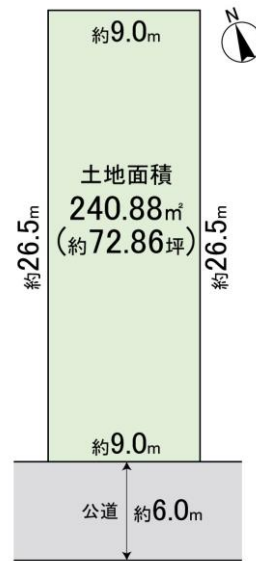
価格 **5,470** 万円

敷地面積約72.86坪
神山小学校:徒歩7分

建築条件なし

一宮総合駅まで
徒歩10分

- 所在地：一宮市神山一丁目
- 交通：JR 東海道本線『尾張一宮』駅 徒歩 10分
名鉄名古屋本線『名鉄一宮』駅 徒歩 10分
- 土地面積：240.88㎡ (約 72.86坪)
- 都市計画：市街化区域 ●用途地域：近隣商業地域
- 建ぺい率：80% ●容積率：200% ●地目：宅地
- 防火指定：準防火地域 ●接道：南側約 6mの公道に接道
- 権利形態：所有権 ●現況：更地 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介



不動産問題、解決します。

借地問題
生産緑地
相続対策
空き家

テナント退去
有効活用
駐車場管理
遊休地 等々...



【空き家問題を解決！】



【テナント退去・入居！】

不動産の問題は多種多様...

株式会社 **八丁商会** は
一宮市で最も古く、
長く続く不動産業者です



【ロードサイドの有効活用実績多数！】

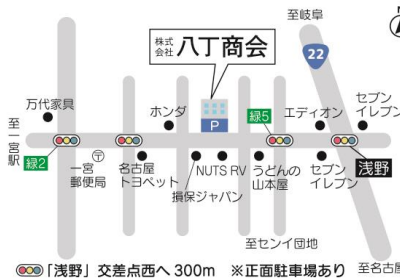
売却だけではない有効活用をご提案します。

月極駐車場なら **P-クワンパ**
「一宮市大志」「一宮市大宮」にて新規オープン！！
取扱台数2,000台以上の実績



株式会社 **八丁商会**

TEL : 0586-77-7122



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。概要は令和3年8月30日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。※ご提供いただいた個人情報は、不動産の売買・賃貸、それらの代理・仲介・管理その他付帯する事業のために利用させていただきます。広告有効期限：令和3年10月31日

〒491-0862 愛知県一宮市緑 5-2-30
FAX:0586-76-7060
愛知県知事 (15) 第 2914 号
(公社) 愛知県宅地建物取引業協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟

土・日専用
担当者
直通連絡先 **090-2833-7847**
担当：森